

## KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2019-05-16

1. **Užsakovas:** UAB „Viršuliškių būstas“
2. **Objektas:** Viršuliškių g. 73, Vilnius
3. **Teiktinų paslaugų arba atliekinų darbų pobūdis:**
  - 3.1. **Laiptinės el. skydų remonto darbai.**
4. **Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**
  - 4.1. **Defektinis aktas Nr. DA84405, kuriame nurodytos tikslios darbų apimtys**
5. **Konkurso sąlygos:**
  - 5.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
  - 5.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;
  - 5.3. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip **60** dienų;
  - 5.4. avansas, skiriamas medžiagų įsigijimui ir/ar parengiamiesiems darbams apmokėti, nustatomas Užsakovo ir Rangovo sutarimu sudarant darbų pirkimo sutartį.
  - 5.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
  - 5.6. Už Darbų rezultato perdavimą ir Užsakovo atstovo atvykimą priimti Darbų rezultato, taip pat už kiekvieną papildomą ir/ar pakartotinį Darbų perdavimą Užsakovui, Rangovas moka Užsakovui 30 Eur be PVM sumą. Šios sumos išskaičiuojamos iš galutinės Rangovui mokėtinos sumos.
6. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
  - 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
  - 6.2. **pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas vertybė arba zonoje);**
  - 6.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
  - 6.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas ( jeigu jos yra pateikiamos);
  - 6.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
7. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
  - 7.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
  - 7.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybinio vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
    - 7.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
    - 7.2.2. kaina;
    - 7.2.3. garantiniai terminai;
    - 7.2.4. medžiagų kokybė;
    - 7.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
8. **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
9. **Pasiūlymą pateikti iki 2019-05-30, 17 val.**

UAB „Viršuliškių būstas“

Buveinės adresas: Ozo g. 12A-1, Vilnius

Tel. 8 700 55966 • Faks. (8 5) 245 5753

[info@virsuliskiubustas.lt](mailto:info@virsuliskiubustas.lt) • [www.virsuliskiubustas.lt](http://www.virsuliskiubustas.lt)

Įmonės kodas 121446576 • PVM mokėtojo kodas LT214465716

Nordea Bank Finland Plc Lietuvos skyrius • Banko kodas 21400 • A/S LT972140030003136142

Juridinių asmenų registras, VĮ „Registrų centras“ Vilniaus filialas



**10. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**  
mantas@pirkimucentras.lt

UAB „Viršuliškių būstas“

Buveinės adresas: Ozo g. 12A-1, Vilnius

Tel. 8 700 55966 • Faks. (8 5) 245 5753

[info@virsuliskiubustas.lt](mailto:info@virsuliskiubustas.lt) • [www.virsuliskiubustas.lt](http://www.virsuliskiubustas.lt)

Įmonės kodas 121446576 • PVM mokėtojo kodas LT214465716

Nordea Bank Finland Plc Lietuvos skyrius • Banko kodas 21400 • A/S LT972140030003136142

Juridinių asmenų registras, VĮ „Registrų centras“ Vilniaus filialas